



LEGENDE - PLANZEICHEN

Art der baulichen Nutzung
BESTAND

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Dorfgebiete
- Gewerbliche Bauflächen

Sonderbauflächen

- Sondergebiete EPULOGIE
- Sondergebiete KLIMAK
- Sonderbaufläche

PLANUNG

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Dorfgebiete

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs. Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen

- Flächen für den Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Schule
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Feuerwehr

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

- oberirdisch
- unterirdisch

Grünflächen

- Grünflächen
- Grünfläche besonderer funktionaler Prägung
- Öffentliche Grünflächen

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzrechtes
- Naturschutzgebiet
- Naturschutzgebiet Naturdenkmal
- Flächenmaturdenkmal geschützter Biotop (numeriert)
- Flora-Fauna-Habitat eur. Vogelschutzgebiet

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz

- Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen
- Flächen, die dem Bodendenkmalschutz unterliegen (Beispiel)
- Gesamtanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege

- Bahnanlagen

Verkehrsflächen

- Straßenverkehrsflächen
- Öffentliche Parkfläche

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken

- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

Elektrizität

- Abwasser
- Gas
- Ablagerung

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

- Wasserflächen
- Hochwasserschutzgebiet nachrichtliche Übernahme

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschichten

- Flächen für Aufschüttungen
- Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschichten

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für die Landwirtschaft Betriebsflächen
- Flächen für die Landwirtschaft (Wiesen und Weiden)
- Flächen für Wald

Sonstige Planzeichen

- Umgrenzung von Bauflächen, für die eine zentrale Abwasserbeseitigung nicht vorgesehen ist
- Kennzeichnung der für den baulichen Nutzen vorgesehenen Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind bzw. der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind. Kennzeichnung der Lage ohne Flächendarstellung.
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN EINHEITSGEMEINDE STADT KALBE (MILDE)

KARTENGRUNDLAGE
DIGITALE TOPOGRAFISCHE KARTEN 1:10.000
3233-NW/NO/SW/SO
3234-NW/NO/SW/SO
3333-NW/NO/SW/SO
3334-NW/NO/SW/SO
3335-NW

VERVIELFÄLTIGUNGSGENEHMIGUNG:
A1 - P 34745 10
M: 1:5.000

GEFÖRDERT VOM LAND
SACHSEN-ANHALT
Sachsen-Anhalt REGIO
ZUR FÖRDERUNG DER REGIONALENTWICKLUNG IN SACHSEN-ANHALT

PLANAUSSCHNITT
ORTSLAGE VAHRHOLZ
PLANSTAND: ENTWURF 14.11.2016

PLANNUNG
LANDSCHAFTSPLANUNG & SIEDLUNGSÖKOLOGIE
BAULEIT- & LÄNDLICHKEITSPRÄGUNG / BERATUNG & GESTALTEN
DIPL.-ING. ARNOLD / SCHNEIDER
PAUL-SINGER-STRASSE 7
16549 GLEIENICE / HALDBAHN
TEL. 039064-5985

LPS SCHNEIDER