



LEGENDE - PLANZEICHEN

Art der baulichen Nutzung BESTAND

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Dorfgebiete
- Gewerbliche Bauflächen

Sonderbauflächen

- Sondergebiete EPULNE WÄNDERIGE
- Sondergebiete KLINIK
- Sonderbaufläche

PLANUNG

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Dorfgebiete

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs: Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen, Flächen für den Gemeinbedarf, Öffentliche Verwaltungen, Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen, Schulen, Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen, Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen, Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen, Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen, Feuerwehr.

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen: oberirdisch, unterirdisch.

Grünflächen: Grünflächen, Grünfläche besonderer funktionaler Prägung, Öffentliche Grünflächen.

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft: Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft, Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes, Landschaftsschutzgebiet, Naturschutzgebiet, Flächennaturdenkmal, geschützter Biotop (numeriert), Flora-Fauna-Habitat eur. Vogelschutzgebiet.

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz: Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen, Flächen, die dem Bodendenkmalschutz unterliegen (Beispiel), Gesamtanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen.

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege: Straßenverkehrsflächen, Öffentliche Parkfläche.

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses: Wasserflächen, Hochwasserschutzgebiet nachrichtliche Übernahme.

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken: Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen, Flächen für Aufschüttungen, Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen.

Flächen für die Landwirtschaft und Wald: Flächen für die Landwirtschaft, Flächen für die Landwirtschaft Betriebsflächen, Flächen für die Landwirtschaft (Wiesen und Weiden), Flächen für Wald.

Sonstige Planzeichen: Umgrenzung von Bauflächen, für die eine zentrale Abwasserbeseitigung nicht vorgesehen ist, Kennzeichnung der für den baulichen Nutzen vorgesehenen Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind bzw. der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind, Kennzeichnung der Lage ohne Flächendarstellung, Grenze des räumlichen Geltungsbereiches.

LEGENDE - HINWEISE PLANZEICHEN OHNE NORMCHARAKTER: Flächen ohne Flächendarstellung = Bestand, Abgrabungsflächen ohne Nutzung (mit Vegetation), Abgrenzung der Detailpläne der Ortslagen M 1:5.000, Baulichen Ergänzungsfläche (Beispiel: Wohnbaufläche, gemischte Baufläche mit Nummerierung).

PLANUNG
LANDSCHAFTSPLANUNG & UMWELTSONDIERUNG
 RAUM- & LANDSCHAFTSPLANUNG, BERATUNG & UMSETZUNG
 DR. ILMARINEN SCHINDLER
 AMT-SINGER STRASSE 7
 06466 GIESSHAGEN
 TEL. 0339 33633

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN EINHEITSGEMEINDE STADT KALBE (MILDE)

KARTENGRUNDLAGE
 DIGITALE TOPOGRAFISCHE KARTEN 1:10.000
 3233-NW/NO/SW/SO
 3234-NW/NO/SW/SO
 3333-NW/NO/SW/SO
 3334-NW/NO/SW/SO
 3335-NW

GEFÖRDERT VOM LAND
 SACHSEN-ANHALT
 Sachsen-Anhalt REGIO
 ZUR FÖRDERUNG DER REGIONALENTWICKLUNG
 IN SACHSEN-ANHALT

VERVIELFÄLTIGUNGSGENEHMIGUNG:
 A1 - P 34745 10
M: 1:5.000

PLANAUSSCHNITT
ORTSLAGE BEESE - MEHRIN
 PLANSTAND: ENTWURF 16.11.2016